

OORSPRONKELIJK WONEN
APELDOORN

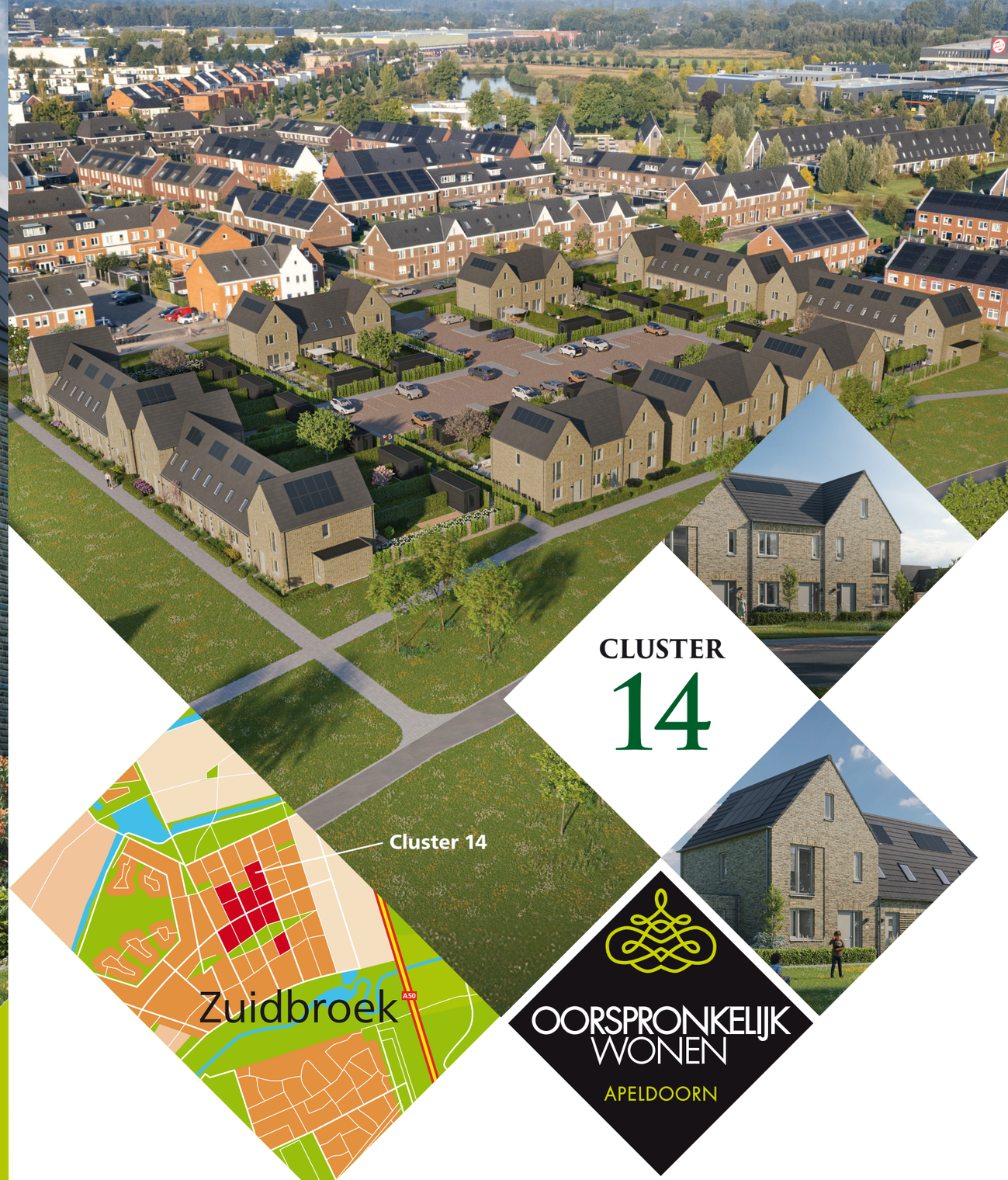
Verkoop en inlichtingen:

makelaarsland®
06-53794335
frankhuibers@makelaarsland.nl

ten Hag
0570 - 666 999
deventer@tenhag.nl

Ontwikkeling
van Oorspronk Agro V.O.F.

In samenwerking met
Gemeente Apeldoorn



CLUSTER
14

OORSPRONKELIJK WONEN
APELDOORN

EIGENTIJDSE ARCHITECTUUR ONTMOET MODERN LEEFCOMFORT

Apeldoorn – Oorspronkelijk Wonen, Cluster 14

Wonen in een moderne, ruime woning, omringd door groen en met alle dagelijkse voorzieningen dichtbij. In de jonge wijk Zuidbroek, op fietsafstand van het centrum van Apeldoorn, biedt Oorspronkelijk Wonen, Cluster 14 een bijzondere kans op een nieuw thuis.

Groen wonen met ruimte om te leven
Bij Cluster 14 draait alles om ontspannen wonen.
De woningen liggen tussen het groen en aan wandelpaden, in een autoluwe omgeving waar kinderen veilig kunnen spelen en buren elkaar ontmoeten. Parkeren gebeurt in een parkeerkoffer aan de achterzijde, waardoor rust en groen centraal staan.

Wat maakt deze plek bijzonder?
- Kavels van circa 135 tot 242 m²
- Een eigen tuin en vrijstaande berging
- Een groene, autoluwe woonomgeving

Architectuur met karakter
Architect Ruud Winkelhuis combineert moderne vormen met warme materialen en bijzondere details. Strakke lijnen, stijlvolle bakstenen, speels metselwerk en grijsgetinte kozijnen geven de woningen een eigentijdse uitstraling.

Grote raampartijen zorgen voor een prettige lichtinval en verbinden binnen met buiten. De hoekwoningen vallen extra op door hun aangebouwde erkers. Met duurzame materialen en zonnepanelen zijn de woningen bovendien klaar voor de toekomst.

Uw woning, uw wensen
Een groot voordeel van nieuwbouw? U kunt de woning voor een belangrijk deel naar eigen wens indelen!

Droomt u van een royale slaapkamer, een fijne thuiswerkplek of een praktische inloopkast? Dankzij verschillende indelingsmogelijkheden maakt u van uw nieuwe woning écht uw eigen thuis.

Verschillende woningen, volop mogelijkheden
Of u nu kiest voor een tussenwoning of een ruime hoekwoning: Cluster 14 biedt verschillende woningtypen, waaronder rijwoningen, drie- en vier-onder-een-kapwoningen en hoekwoningen met erker. Vanaf circa € 500.000,- v.o.n. voor een tussenwoning, oplopend tot circa € 680.000,- v.o.n. voor een ruime hoekwoning met erker.

Rustig wonen, alles dichtbij
In Zuidbroek geniet u van een groene woonomgeving zonder in te leveren op gemak.
- Dagelijkse voorzieningen: supermarkt, scholen en gezondheidszorg dichtbij.
- Sport & ontspanning: zwembad, sporthal, sportschool
- en Park Zuidbroek.
- Natuur: heerlijk wandelen en fietsen in het landelijke Weteringsebroek.
- Stad: het gezellige centrum van Apeldoorn op fietsafstand.

Ontdek Oorspronkelijk Wonen
Cluster 14 biedt modern wooncomfort, eigentijdse architectuur en een groene, autoluwe omgeving. Een plek met ruimte voor uw woonwensen en volop mogelijkheden om van een nieuwbouwwoning uw eigen thuis te maken.

Benieuwd naar de mogelijkheden?
Bekijk de woningen, plattegronden en actuele beschikbaarheid op:

www.oorspronkelijkwonen.nl
www.apeldoorncluster14.nl
of kijk op funda.nl



OORSPRONKELIJK WONEN
APELDOORN

Woningtype B3 en BT





Woningtype B1 en B2



ten Hag



KLIK VOOR MEER INFORMATIE OP DE ONDERSTAANDE LINK

WWW.APELDOORNCLUSTER14.NL

ten Hag Deventer
Brink 49, 7411 BV Deventer
0570-666999 deventer@tenhag.nl
www.tenhag.nl